

# МОИ

8 495 горячая линия

721 0244

время работы  
с 12.00 до 17.00  
ежедневно,  
кроме сб и вс

«Горячую линию» обслуживают волонтеры. Ваши предложения присылайте на e-mail:

moisokolniki@gmail.com

## СОКОЛЬНИКИ

октябрь  
2013

Информационный листок. Создан при поддержке жителей района Сокольники.

Почему одни стоят в очереди на получение жилья 20 ЛЕТ, а другие 2 МЕСЯЦА? Об этом ...

→ стр. 4

О том, как на самом деле заботятся о жителях муниципального округа Сокольники местные власти, в материалах «Радетели» за интересы жителей», «Лишние деньги?», «Сокольнические очковтиратели»

→ стр. 6-8

Алексей Ищук человек с активной гражданской позицией. Наши поздравления с премьерой его спектакля «Ускользящая красота» на Фестивале Российского Искусства в Каннах.

→ стр. 8

Редакционная статья

## Итоги и уроки выборов

Итоги отгремевших в Москве предвыборных баталий заставляют задуматься и власть, и оппозицию, и нас, обычных граждан.



Для власти результат, полученный С. Собяниным, еле-еле преодолевшим пятидесятипроцентную планку (51,37%), серьезное предупреждение: в московском обществе устойчиво растет убеждение, — так жить нельзя! На исходе терпение граждан к наплевательскому отношению со стороны чиновников, их бездушию и бесстыдному воровству. И дело не столько в личности С. Собянина, сколько в том, как ведут себя бюрократы рангом ниже, те, что олице-

творяют собой власть в «шаговой доступности»: префекты, главы управ, провластные районные депутаты. Именно их должен «поблагодарить» новый мэр за столь сомнительную победу в первом туре.

По поддержке С. Собянина Сокольники заняли последнее место в Восточном административном округе (44,06%), тогда как голосование за А. Навального (30,68%) дало первое место в ВАО. В целом по Москве по результату «за С. Собянина», район оказался на 131 месте, а

«за А. Навального» на 29 месте из 146. Кроме того, если сложить проценты, полученные в Сокольниках оппозиционными кандидатами, то картина еще более впечатляющая: почти 54% жителей района проголосовало за оппозицию, что на 10% больше, чем за мэра столицы! За такое по головке не погладят, и властной, но отнюдь не святой, троице, — главе управы Н. Кужелеву, его заму С. Дадаеву и «видной сокольнической единороске» И. Крестовской не придется делать дырки в деловых костюмах под награды от мэра. Скорее наоборот, этим «отцам и матери» района, посоветуем готовиться к взбучке.

Сделает ли выводы районная власть? Нет, конечно. Вместо того, чтобы добровольно сложить полномочия, избавив район от своей «заботы», эта троица готовит атаку на тех, кто помогал А. Навальному, другим оппозиционным кандидатам. Так что, дорогие сограждане, скоро в почтовых ящиках вы можете обнаружить очередную полуграммную анонимную писанину, с явным наличием у ее авторов всех признаков параноидального психоза. Нам хорошо известны их фами-

лии, мы их обнародуем, но всему свое время.

Для оппозиции высокий результат, полученный А. Навальным, тоже повод задуматься. Тут главное, выбрать верную стратегию, не растратить, а эффективно конвертировать электоральный успех в политический капитал. В преддверье выборов в Мосгордуму (2014 год) формирование единого списка оппозиционных кандидатов, — задача более чем актуальная. На этом пути «подводных камней» в избытке. В первую очередь это сомнительная договороспособность партий «Яблоко» и «Гражданская платформа».

Вернемся к Сокольникам. Тоскливый для Н. Кужелева, С. Дадаева и И. Крестовской результат по району это не только их «заслуга». Тяжелейшая работа, которую оппозиционный актив района начал загодя, дала эффект. Еще в начале года в состав участковых избирательных комиссий (УИКов) были включены по партийной квоте районные активисты. В итоге на пути возможных фальсификаций был поставлен серьезный заслон, а на конечном этапе были подключены наблюдатели.

окончание → стр. 2

## Будни муниципального депутата

На вопросы нашего корреспондента отвечает муниципальный депутат Л.И. Соломатина.

— Лариса Ивановна, хотелось бы поговорить с вами о деятельности нашего муниципального собрания. Вот уже полтора года работает новый состав депутатов. Но при этом, насколько известно, из всей Москвы только в муниципальном собрании района Сокольники так и не выбран руководитель. Почему в таком случае депутат Крестовская называет себя руководителем?

— Да, действительно, депутат Крестовская объявила себя руководителем, как она говорит, «авто-

матически». Но за нее не проголосовало даже простое большинство депутатов, а ведь для избрания надо получить еще больше — две трети голосов. Как известно, она является одним из активных членов партии «Единая Россия» и в недавнем прошлом возглавляла местную ячейку данной партии. На прошедших выборах отдала свой голос для прохождения муниципально-го фильтра Собянину. Она является депутатом 20 лет. Из них руководителем около 10 лет. Теперь — «автоматически». Не зря же в народе

эту партию называют партией жуликов и воров.

— По закону она не имеет права быть руководителем «автоматически». У вас были повторные выборы руководителя Собрания?

— Хороший вопрос. У нас не было повторных выборов.

— Почему?

— Так как Крестовская захватила власть в муниципальном собрании района Сокольники и незаконно председательствует в нём, она решает, какой вопрос ставить на голосование, а какой — нет. По

закону, если повторные выборы не дали результата, муниципальное собрание должно быть распущено, должны быть назначены новые выборы. Она прекрасно понимает, что при повторных выборах она не будет избрана руководителем и даже не пройдет в муниципальное собрание в качестве депутата. Судя по прошедшим выборам мэра Москвы, Сокольники больше никогда не будут голосовать за представителей партии жуликов и воров.

продолжение → стр. 2



→ окончание

Около двухсот (!) жителей района контролировали ход голосования и подведения итогов! Таким образом, были перекрыты практически все лазейки для фальсификаций. Сомнения вызывают лишь голосования на дому, поскольку еще до выборов социальные работники угрозами и уговорами убеждали престарелых граждан воспользоваться выносными урнами и не ходить на избирательный участок. Не везде удалось пресечь передергивание с «надомниками», что дало добавку С. Собянину в 1,5-2,0%.

Большую работу по предотвращению фальсификаций провели члены Теризбиркома, — Лидия Ситникова, Евгений Хвостик, Анна Гавричева, Елена и Александр Чернушкины, депутат районного Совета Лариса Соломатина, члены УИКов и наблюдатели: Ольга и Александр Понятовские, Анна и Александр Лустгартен, Наталия Крючкова, Любовь Молоткова, Надежда Козак, Ольга Бадридзе, Тахир Бедертдинов, Сергей Мусенко, Александр Каталов, Евгений Домбровский, Сергей Хвостик, Ирина Боганцева, Станислав Семин, Валерий Шеин и многие, многие другие. Спасибо им!

Для нас, жителей района, итоги выборов показательны в силу ряда обстоятельств. Очевидно, что в районе выросла гражданская ак-



## Итоги и уроки выборов

тивность. Это не только большое число наблюдателей, но и относительно высокая явка (38%), что выше средней по Москве (32%). Граждане включились в борьбу против строительства метро и точечных застроек.

На этом фоне сокольнические власти продолжают проводить политику двойных стандартов, публично ратуют за интересы жителей, но чуть копнёшь, и выясняется, что

«втихаря» они поддерживают проекты, против которых выступают жители. В этом номере вы найдете примеры такой показухи.

Из вышесказанного следуют выводы.

Для власти главная опасность — наша организованность, а потому она всячески пытается внести раскол, используя и откровенное вранье, и сформированную «пятую колонну» из числа прикормленных.

← начало на стр. 1

Власть, подобно киношным вампирам, боится солнечного света, то бишь гласности, а потому намерена и дальше ловить «рыбку в мутной воде». Наша общая задача — вывести ее на чистую воду. В этом главная цель нашего издания.

Через год выборы в Мосгордуму. За два десятилетия своего существования почти неизменный депутатский состав сделал многое для ее дискредитации в глазах москвичей, превратив орган народолюбия в филиал мэрии. Предстоит очень жесткая борьба за депутатские мандаты.

Задача всех думающих граждан — вернуть Мосгордуме ее истинное предназначение. Этого невозможно добиться без договоренностей о координации избирательной кампании между оппозиционными партиями. Мы должны не стоять в стороне от этого непростого процесса, а принуждать к переговорам тех, за кого мы отдали свои голоса. Наше издание будет информировать о подготовке к выборам городских депутатов.

В заключение, пользуясь случаем, передаем благодарности от серебряного и бронзового призеров предвыборной гонки — А. Навального и И. Мельникова. Они признательны всем, кто отдал им свои голоса, и желают жителям Сокольников здоровья и процветания.

→ продолжение

← начало на стр. 1

## Будни муниципального депутата

Даже в психбольнице и в СИЗО на Матросской тишине Собянин не набрал 50% голосов.

— Как же вам удаётся отстаивать интересы жителей при таком самоназначенном руководителе?

— С большим трудом. Например, депутат Крестовская отказывается ставить на голосование вопрос о проверке Контрольно-счетной палатой Москвы законности и эффективности работы муниципалитета. В этом её поддерживают единомышленники-депутаты — директора школ, члены известной партии жуликов и воров и примкнувшие к ней депутаты от КПРФ Цветкова О.А. и Рыжова Е.В. Набирается 6 человек, и вопрос не может быть поставлен на голосование. Хотя жителям было бы интересно узнать, почему во время руководства Крестовской с 2004 года муниципалитет сдавал свою собственность Торговый центр «Русское Раздолье» по 6000 руб. за кв. м в год без изменения арендной ставки в течение 10 лет? Почему в 2011 году ТЦ был продан в пять раз ниже рыночной цены? Почему лишили собственности владельцев машиномест в ТЦ, а

затем продали их вместе с торговыми площадями? Почему, несмотря на средства, получаемые от сдачи в аренду торговых площадей, детские кружки в нашем районе остаются платными? И почувствовали ли жители за время правления Крестовской, что официально бюджет муниципалитета за шесть лет пополнился от деятельности ТЦ больше, чем на 300 млн рублей? Что это за руководитель, который преспокойно взирает на то, как отбирают у детей «Клуб Русакова» и передают театру Виктюка и ресторану «Бакинский дворик»?

Такой же отказ в голосовании я получила от Крестовской и по поводу восстановления маршрута трамвая, ходившего от Останкино до Сокольнической заставы. Данный отказ она мотивировала тем, что я занимаюсь ерундой, так как якобы врачи больницы № 33 обращались в Мосгортранс с просьбой о переносе автобусной остановки № 78 и не получили оттуда никакого ответа. Только благодаря моему участию в Общественном совете Мосгортранса и тому, что я постоянно поднимала этот вопрос в течение

года в данном совете, мне удалось убедить членов совета и руководство Мосгортранса восстановить данный маршрут трамвая. Теперь у нас с 1 сентября есть трамвай № 25, который пока ходит от Останкино до Сокольнической заставы, но потом маршрут должен быть продолжен до метро Партизанская с проездом через метро Преображенская и Семеновская.



Также благодаря моим запросам, Мосгортранс перенес трамвайную остановку на ул. Бабаевская в сторону центра ближе к поликлинике и трамвайно-троллейбусной остановке — теперь удобно садиться на тот транспорт, который пришел быстрее.

Также удалось заставить владельцев автостоянки «Вестник», незаконно захвативших террито-



рию остановки «3-я Рыбинская», вернуть часть территории, что позволило установить павильон ожидания.

А вот на остановке «ул. Маленковская, дом 28» пока что не хватило года усилий на установку павильона ожидания из-за того, что Департамент капитального строительства никак не может заасфальтировать площадку под установку павильона.

Вообще я должна поблагодарить Мосгортранс за плодотворное сотрудничество, за внимание к поже-



окончание → стр. 3



→ окончание



ланиям жителей. Жаль, что другие официальные организации так не работают.

— **А что это за история с 82 миллионами рублей, которые некоторые так хотели получить?**

— Я просила депутатов и руководство департамента культуры Москвы направить 154 миллиона рублей, полученные муниципалитетом от продажи Торгового центра «Русское Раздолье», на реконструкцию Клуба Русакова, который в 1997 году был отнят у детей и передан театру Виктюка и ресторану «Бакинский дворик».

Я хотела, чтобы наши дети вернулись в Клуб и занимались бесплатно в кружках. Но Крестовская отказалась ставить на голосование моё предложение и инициировала вместе с главой управы Кужелевым перевод 82 миллионов руб. как субсидии префектуре ВАО якобы для капремонта домов по улице Короленко 4/14, 6а, по Малой Остроумовской 1, 1а, 1б, 1г, 1/3, 1/10. Я категорически возражала, чтобы деньги уходили со счета муниципалитета, так как всем известно, как у нас делается выборочный капремонт и как успешно разворовываются деньги.

В настоящее время Виктюк добился от правительства Москвы выделения из бюджета 150 миллионов рублей на реконструкцию Клуба Русакова для своего театра, хотя в 1997 году при передаче ему здания было условие, что он за свой счет его отремонтирует. Меня возмущает позиция депутата Крестовской, которая не возражала, когда у детей отбирали Клуб, и палец о палец не ударила, чтобы вернуть его детям.

— **Что касается депутата Цветковой О.А., то с ней уже давно все ясно. Она сама претендовала на руководство муниципальным собранием, но потерпела неудачу. А вот депутат Рыжова Е.В.? Почему она голосует вместе с единороссами?**

— На поверку она оказалась обыкновенной конформисткой. Она случайно попала в списки кандидатов в депутаты, в последний момент срочно пришлось искать замену одному кандидату, и мне рекомендовали Рыжову (больше известную как Екатерина Коптевская). Не прикладывая особых усилий в избирательной кампании, она стала депутатом. Депутатство ей было подано, как утренний кофе в постель. В про-

шлом году она очень хотела сложить с себя депутатские полномочия, так как ей это было неинтересно. Но тогда нам с депутатом Кирилловой О.С. удалось её отговорить, о чем я сейчас очень жалею.

В прошлом году она осталась без работы, и глава управы района Кужелев Н.Н. с удовольствием её трудоустроил. Теперь, как я понимаю, она встроилась в систему власти и отлично отрабатывает долги. Для меня это неприемлемо. Ничего нельзя брать из рук власти и тем более смотреть ей в рот.

С её стороны было бы честнее отказаться от мандата, но думаю, что теперь она в него вцепилась, потому что поняла, как извлекать личную выгоду из депутатского статуса: делать то, что нужно власти, в противном случае она станет не нужна своим покровителям.

— **Наверно, такое случается, когда человек ради выгод предает тех, кто за него голосовал?**

— Случается. В прошлом моем депутатстве, с 2004 по 2008 год, я уже имела «удовольствие» нарваться на такого же «единомышленника» по фамилии Фаустов А.В., который сразу же после легкого избрания в депутаты побежал в партию власти и попросился в её ряды. Теперь, благодаря своему предательству, он также трудоустроен и возглавляет Детский молодежный центр при муниципалитете района. Депутат Крестовская доверила ему самое дорогое — наших детей. Можно только догадываться, чему может их научить данный единоросс.

— **Пытались ли вас власти подкупить или запугать?**

— Да, и не один раз. Когда им не удалось меня ни подкупить, ни запугать, то пошли в ход их излюбленные методы, такие, как клевета. Они работают по Геббельсу: «Чем невероятнее ложь, тем в неё легче поверить». В своей низости они дошли до того, что по заданию одного из депутатов Мосгордумы состряпали пасквиль на меня и на Клычкова (депутата МГД от КПРФ) и отправили председателю МГД Платонову от имени умершей женщины.

Эксперты установили, кому принадлежит почерк на конверте письма. Данная гражданка живет в моем доме и регулярно в компании себе подобных посещает заседания депутатов. Но я вернусь к Крестовской. В апреле прошлого года Крестовская просила меня проголосовать за неё как руководителя собрания. Она сказала, что ей надо всего годик посидеть на этой должности, так как ей нужны деньги для ипотеки, а затем она скажется больной и уйдет в отставку. Я отказалась. Вероятно, она решила особо не заморачиваться законностью своего статуса и посидеть не годик, а пять.

— **Получает ли Крестовская зарплату за свою так называемую деятельность?**

— Конечно, получает. Более 100 тыс. рублей в месяц и плюс к этому ведомственная поликлиника, курортно-санаторное лечение и т.д.. Мало того — она использует машину, которую берет в аренду муниципалитет и которая обходится налогоплательщикам в 1 млн 200 тыс. руб. в год. Я неоднократно ставила вопрос о предоставлении мне графика работы данной машины и обоснованности вообще необходимости машины для муниципалитета. Но Крестовская категорически отказывается мне его предоставлять. Мне даже пришлось по этому поводу обращаться к прокурору. Но и в этом случае мне не было ничего предоставлено. По условиям договора машина используется 10 часов в день. Интересно, куда же она столько ездит?

Можно предположить, что машина используется Крестовской в своих личных целях — приехать на ней на работу и обратно, съездить в магазин, на дачу, развезти своих внуков по школам, детским садам, по кружкам и т.д. Может, по этой причине мне не выдаётся график движения машины? Я считаю, что Крестовской должно быть стыдно вообще пользоваться машиной, от этого барства надо отвыкать. Лучше бы этот миллион истратить на детей, сделав кружки для них бесплатными.

— **По закону вы должны ежегодно отчитываться перед избирателями и ваш отчет должен быть напечатан в местной газете. Вы отчитались?**

— Еще в июне я сдала отчет в муниципалитет и лично неоднократно просила господина Чалых В.П. отдать его в печать. Но, как видите, даже это требование закона игнорируется Крестовской и её правой рукой Чалых.

— **Скажите, какая судьба со строительством метро в районе?**

— Я и мои единомышленники боремся как можем, чтобы не допустить этого строительства. Подключили всех, кого могли. Мы даже привлекли патриархию к этой проблеме. В итоге на совещании 17 августа представитель заместителя руководителя департамента строительства сказал, что они испытывают огромное противодействие со стороны жителей района по вопросу строительства метро, и обещал к ноябрю представить альтернативный вариант прокладки трассы.

К большому сожалению, нам стало известно, что депутат Крестовская от имени депутатов подписала фальсифицированный протокол публичных слушаний, где якобы 5 тысяч граждан района ратуют за строительство метро, что яко-

бы «оповещение было повсеместно, расклеивались объявления на информационных стендах и на досках объявлений у подъездов жилых домов, через старших по домам и подъездам, председателей ТСЖ» и так далее.

В действительности же за пять дней мне и моим помощникам удалось собрать более 2 тысяч подписей жителей, категорически возражающих против данного строительства, мы своими силами, как могли, информировали жителей о предстоящих слушаниях, так как они находились в информационной блокаде.

— **А вы давали Крестовской полномочия по подписанию от вашего имени фальсифицированного протокола?**

— Нет, конечно. По закону она вообще не имела права ничего подписывать от нашего имени, так как в соответствии с Градостроительным кодексом города Москвы: «депутаты представительных органов муниципальных образований включаются в состав окружных комиссий на основании решения представительного органа соответствующего муниципального образования». Такого решения не было, и её никто не делегировал что-либо подписывать. Она это сделала втайне от нас.

— **А как другие депутаты относятся к строительству метро?**

— Например, депутаты-единороссы Кузнецова, Иващенко, Сентяев, Крестовская перед жителями изобретают из себя противников строительства метро, но в протоколе публичных слушаний мы видим, что они очень даже ЗА строительство метро. Вот, например, что пишет депутат Кузнецова как участник в собрании участников публичных слушаний: «Хороший проект. Поддерживаю», и депутат Иващенко: «С проектом согласна, считаю его актуальным. Поддерживаю идею строительства новой линии метро, добираться до нужного места будет удобнее». Та же Кузнецова целых три раза подписалась ЗА строительство (по партийным спискам как единоросса, в списочном составе учителей своей школы, единоголосно ратующих ЗА строительство, и как участник публичных слушаний. Отработала за троих единороссов!). Оно и понятно: они ведь не живут в нашем районе, а только деньги здесь зарабатывают.

Между прочим, по новому закону все заседания муниципальных собраний обязаны проходить в режиме прямой видеотрансляции. Советую всем войти на сайт муниципалитета и просмотреть последние заседания. Сами оцените работу каждого избранника.

**Беседу вел Евгений КАРПУХИН**



Считаю нужным затронуть тему очередников района Сокольники. На заседаниях муниципального собрания я неоднократно ставила вопрос о предоставлении нам департаментом жилищной политики города Москвы списка очередников. Но депутат Крестовская, которая незаконно называет себя руководителем муниципального собрания и ведет заседания совместно с депутатами от «Единой России» и директорами школ, категорически отказывается выполнять такой запрос, мотивируя это тем, что в данном списке якобы содержатся персональные данные и потому список очередников не подлежит обнародованию.

Такой отказ неправомерен. Существует специальное распоряжение Департамента жилья и жилищной политики Правительства Москвы № 68 от 2 марта 2005 года «Об обеспечении свободного доступа к спискам очередников, а также к спискам граждан, включенных в программу обеспечения жильем помещениями». В нем чиновникам прямо предписано: списки должны быть размещены и доступны для ознакомления граждан в Управах и райжилотделах, и даже оформлены в виде брошюр.

Несмотря на отчаянное сопротивление Крестовской и ее сотоварищей, мне удалось получить данные списки. Ниже я обнародую их и проведу анализ. Будет понятно, почему данные списки засекречены и наши «доблестные» депутаты от партии жуликов и воров всячески пытаются не допустить нас до этой информации, защищая ее пуще банковской тайны в Швейцарии.

### ВСЕ РАВНЫ, НО КТО-ТО РАВНЕЕ

Пока рассмотрим список счастливых, которые получили квартиры, являясь очередниками. Итак: **на конец 2007 года** в очереди на улучшение **стояло 1027 семей или 2856 человек**. В 2005 году предоставлялись квартиры очередникам, которые были поставлены на учет с 1983 года.

**С 2002 по 2006 год** квартиры получили **112 семей или 256 человек**. Фактически люди стояли в очереди 21–22 года.

Но есть и те, кто стоял гораздо меньше. Пока рассмотрим граждан с категорией постановки на очередь **«по общим основаниям»**. Например, гражданка Чес-

нокова В.С. стояла с 1995 по 2004 год. В то же время Кабониной Н.И. пришлось ждать в очереди с 1983 года по 2005 год. Также в списке мы видим 60 счастливых, получивших жилье **в 2004–2013 годы** — они простояли в очереди **от 0 до 9 лет**.

Смотрим далее — гражданин Хайретдинов Р.М. встал в 2002 году, а получил в 2005 году. Половинкина Н.В. стояла в очереди с 2002 года по 2004 год, гражданка Лобанова И.В. — с 2004 по 2005 год.

А вот и настоящие **«чемпионы»**, которые не простояли в очереди и года: Лункина Н.В. (с февраля 2004 года по ноябрь того же года); Черепнина С.А. (с мая 2005 года по август), Антонов И.А. (с мая 2005 года по октябрь); Северцева Е.В. (с конца 2005 года, а к Новому году 29.12.2006 уже получила жилье); **Дунавецкая Л.С. (с января 2010 года по март 2010 года)**.

А вот и очередник по фамилии Насибуллин М.А. Этот умудрился дважды получить квартиры. В 2005 году в составе семьи из 3-х человек встал на очередь и получил квартиру в 2008 году. Его учетное дело 53-953520-01-2005-0002. Под таким же номером учетного дела он уже стоит в составе семьи из 4-х человек и получает квартиру в 2013 году. Мы только можем порадоваться за данного господина — ведь каждые три года ему удаётся улучшать свои жилищные условия.

Вот еще пример. Гражданка Пирязева Н.В., встала на учет в 1999 году по категории **«медицинские работники»** (работала в школе № 1282 медсестрой), в 2006 году получила на троих человек двухкомнатную квартиру в районе Митино в 16-и этажном доме. В настоящее время продолжает проживать

по ул. Егерская, д. 1. Мне хорошо известна данная гражданка, так как она живет этажом ниже моей квартиры. На семью из четырех человек она имела в трехкомнатной квартире две комнаты общей площадью 32 кв.м. Сосед в этой квартире не жил и его комната 14 кв.м была закрыта. Далее госпожа Пирязева прописывает к себе родителей из деревни и встает на очередь, хотя даже для шестерых человек метров у нее достаточно. Правда, её родителей соседи отродясь никогда не видели в данной квартире, но это не помешало ей через 7 лет получить прекрасную двухкомнатную квартиру. Далее, по всей видимости, она выкупает у соседа комнату и становится владелицей всей трехкомнатной квартиры. Итак, в настоящей момент данная гражданка имеет трехкомнатную квартиру в Сокольниках площадью 73 кв. м на троих на ул. Егерская, д. 1 (недавно сделав евроремонт) и двухкомнатную квартиру 55 кв. м в Митино в таком же доме, вероятно, сдавая её. Вот такой фокус проделала гражданка Пирязева с квартирами, сделав из двух комнат пять. По данному факту я буду обращаться в следственный комитет на предмет, на мой взгляд, коррупционной составляющей и мошенничества.

Аналогично «медицинские работники»: Шерсткин А.Е., простоявший в очереди с 2002 по 2009 годы и Корнеева Е.В. — с 2002 по 2008 годы.

### РУКА РУКУ МОЕТ

А вот **судья** Преображенского суда **Соловьева Т.П.** стояла в очереди по категории **«судьи»** с 1998 года. Данная гражданка мне хорошо известна, так как, будучи депута-

том с 2004 по 2008 год, я защищала права граждан и, в частности, очередников. Как известно, в нашем районе около сотни квартир и комнат находились и находятся в теневом обороте.

Я была вынуждена подать в суд на прокуратуру ВАО за данный мне незаконный ответ по поводу предоставления квартир очередникам. Это дело рассматривала сначала судья Рыжова, а затем именно судья Соловьева. Прокуратура была вынуждена предоставить в суд материалы проверки по моему заявлению.

В материалах проверки не было ни одного документа, которые бы свидетельствовали о законности проживания тех или иных граждан в указанных мною квартирах. Например, в финансово-лицевом счете, представленным ЕИРЦ, в графе «основания для проживания» стояло «без основания», и подобных ответов было множество. Но, несмотря на все это, судья Соловьева Т.П. 6 февраля 2007 года выносит решение, что «всё законно». После данного вердикта на следующий 2008 год она получает квартиру. Если кому-то из вас придется судиться под председательством данного судьи, то можете её поздравить с новосельем. Нам будет весело, а ей — приятно.

Секретарь муниципального собрания депутатов и правая рука **Крестовской — Бурша Надежда Ивановна**. В 2007 году она встала на очередь со своей дочерью по категории **«из непригодных жилых помещений»**. Правда, жила она в однокомнатной квартире по ул. Короленко, д. 1, корп.3 — это 9-этажный кирпичный дом.



→ продолжение

← начало на стр. 4

Направление расхода = очередники муниципалитетов  
Управа Сокольники

Дело	Фамилия	Чел.	Причина предост.	Дата учета
53-953520-01-1986-0025	Чесноков А.И.	3	001039 Общие основания	11.02.2008
53-953520-01-1986-0049.1	Бумажкин А.А.	1	001039 Общие основания	29.01.2008
53-953520-01-1987-0025	Мусина Д.С.	3	001039 Общие основания	02.04.2008
53-953520-01-1987-0046	Щавелева Г.Ю.	2	001039 Общие основания	28.04.2008
53-953520-01-1987-0046	Мануйлов И.В.	1	001039 Общие основания	28.04.2008
53-953520-01-1987-0075	Ивантеев С.В.	3	001039 Общие основания	11.03.2008
53-953520-01-1987-0087	Коробченко Т.П.	1	001039 Общие основания	22.01.2009
53-953520-01-1988-0005	Тюжина А.Е.	3	001039 Общие основания	05.08.2008
53-953520-01-1988-0021	Доронин А.В.	3	001039 Общие основания	23.12.2009
53-953520-01-1988-0021	Доронина М.А.	1	001039 Общие основания	11.11.2010
53-953520-01-1988-0053	Украинцева М.А.	6	001095 МД - семьи (3 ребенка)	14.07.2008
53-953520-01-1988-0081	Соловьева В.Б.	3	001039 Общие основания	15.12.2009
53-953520-01-1988-0092.1	Маханова М.О.	2	001086 ДЖКК иные	12.08.2009
53-953520-01-1988-0136	Доронин А.Н.	3	001039 Общие основания	27.10.2008
53-953520-01-1988-0136	Доронин Т.А.	1	001039 Общие основания	05.09.2008
53-953520-01-2004-0013	Михайлова Е.В.	2	001086 ДЖКК иные	28.02.2012
53-953520-01-2004-0030	Шакиров Ж.И.	2	001005 Инвалиды ВОВ	30.06.2009
53-953520-01-2004-0044	Катрич Ю.В.	2	001039 Общие основания	04.08.2010
53-953520-01-2004-0052	Ноянов С.Ю.	1	001039 Общие основания	05.09.2008
53-953520-01-2004-0057	Фатеев Н.А.	3	001039 Общие основания	15.04.2009
53-953520-01-2005-0002	Насибуллин М.А.	4	001039 Общие основания	25.07.2013
53-953520-01-2005-0002	Насибуллин М.А.	3	001039 Общие основания	05.03.2008
53-953520-01-2005-0009	Варламова Н.Н.	2	001005 Инвалиды ВОВ	09.07.2009
53-953520-01-2006-0004	Басова Л.И.	3	001039 Общие основания	21.10.2008
53-953520-01-2006-0021	Матирная Е.Ю.	8	001011 МД - семьи (5 и более де	20.05.2009
53-953520-01-2007-0002	Морозова Я.Е.	2	001103 Тяжелобольные ГПРФ378	02.10.2008
53-953520-01-2007-0004	Бурша Н.И.	2	001089 Из непригодных	19.10.2010
			жил.поме	
53-953520-01-2010-0001	Дунавецкая Л.С.	1	001039 Общие основания	18.03.2010

Жилая комната площадью около 21 кв.м. 19 октября 2010 года она получает двухкомнатную квартиру на ул. Большая Остроумовская, д. 15. Почему посчитали её условия проживания непригодными — остаётся загадкой. Ведь в настоящее время в этой квартире проживают другие люди, которые ни на что не жалуются. Исходя из того, что мне как активному противнику реконструкции 3-го микрорайона и одному из членов Комитета «Спасем Сокольники», удалось отстоять 23 дома от сноса и добиться перевода их в зону сохранения, Надежда Ивановна не перестаёт обвинять меня в том, что из-за меня она живет в нечеловеческих условиях и что из-за меня она теперь не получит квартиру в новом доме на Егерском пруду на месте снесённых «домов-кубиков». Да, действительно, теперь в её семье прибавка — её дочь вышла замуж и родила дочь. Как бы всё удачно складывалось для Надежды Ивановны — её тепереш-

ний дом подлежал бы сносу и она получила бы уже две квартиры, или даже три, в случае развода её дочери с мужем, и было бы им настоящее счастье — прямо как медсестре Пирызевой.

**В СПИСКАХ НЕ ЗНАЧИЛИСЬ, НО ЖИЛЬЕ ПОЛУЧИЛИ**

Вот и начальнице Бурши, уже всем известной гражданке Крестовской нравится жить в Сокольниках, несмотря на то, что у нее есть и другие квартиры. Привожу ответ из отдела экономической безопасности и противодействия коррупции по ВАО на мой запрос «о выселении депутата Крестовской, незаконно захватившей двухкомнатную квартиру на 2-й Боевской ул., д. 6, кв. 4А, о выселении Скоробогатовой А.Г. (бывшей зам. главы управы по социальным вопросам), прописавшейся незаконно в квартиру по адресу: Малая Остроумовская, 1А, кв. 179, и выполнении предписания прокуратуры о выселении семьи Курамагомедовой З.П.,

прибывшей из Дагестана и незаконно проживающей по адресу: Малая Остроумовская, д. 1Г, кв. 21»,

«... Оперуполномоченный капитан полиции Кобцев Е.Н.... установил: В районе Сокольники г. Москвы... лица незаконно, по договоренности с должностными лицами управы района, занимают квартиры по адресам: ул. 2-я Боевская, д. 6 кв., 4А, ул. Малая Остроумовская, д. 1А, кв. 179, ул. Малая Остроумовская, д. 1Г, кв. 21...». Так как руководители управы являются глава управы Кужелев Н.Н. и его заместитель Дадаев С.В., то из данного ответа можно понять, что Крестовская, Скоробогатова и Курамагомедова вошли в сговор с этими должностными лицами и с их согласия преспокойно живут в захваченных квартирах. Интересно, если очередники обратятся к господам Кужелеву или Дадаеву, чтобы им предоставили такие же квартиры по договоренности, можно ли будет им сослаться на ответ ОЭБ

и ПК УВД по ВАО ГУ МВД России по Москве № 02/2 — исх. 3029 от 08.07.13? Скорее всего, чтобы получить жилье по такой схеме, надо проконсультироваться с гражданкой Крестовской — как лучше договариваться с властями района. Пусть поделится опытом. Не все же ей только на себя работать!

Поскольку данные гражданки живут в этих квартирах уже много лет, а за это время у нас сменилось несколько глав управ и их заместителей, выходит, что достаточно договориться со своим другом из управы, и квартира у тебя в кармане. Не потому ли депутат Крестовская пустилась во все тяжкие для того, чтобы любыми способами захватить власть в районе, превратить район в дойную корову для себя и своих «соратников» по «нелегкому труду на благо граждан».

На основании полученных мною данных, **194 семьи очередников** были обеспечены квартирами **с 2008 по 2013 годы**.

По категории «**общие основания**», простоявшие в очереди:

- от 20 лет и более — **45** семей
- от 19 лет до 15 лет — **28** семей
- от 14 лет до 10 лет — **35** семей
- от 13 лет до 5 лет — **10** семей
- от 8 лет до 3-х лет — **7** семей
- от 2-х лет до года — **1** семья
- менее года — **1** семья

По категории «**многодетная семья 3 ребенка**», простоявшие в очереди:

- от 15 лет до 20 лет — **5** семей
- от 8 лет до 12 лет — **2** семьи

По категории «**многодетная семья 5 и более детей**», простоявшие в очереди:

- от 3 до 8 лет — **3** семьи

По категории «**семьи с детьми-инвалидами**», простоявшие в очереди:

- от 6 лет до 16 лет — **9** семей

По категории «**инвалиды ВОВ**», простоявшие в очереди

- от 5 лет до 7 лет — **3** семьи

Мною сделан запрос на имя депутата Госдумы Александра Хинштейна, где я прошу его поддержать меня в требовании проведения тотальной инвентаризации жилого фонда и проведения проверки на высшем уровне с последующим возбуждением уголовных дел. На днях я получила от него ответ, где он благодарит за предоставленные материалы и сообщает, что он в связи с этим направил запросы в правоохранительные органы.

**Продолжение в следующем номере.**



Комментарии

к Протоколу публичных слушаний № 1  
от 26 декабря 2012 года

# «РАДЕТЕЛИ» за интересы жителей

Протокол публичных слушаний № 1  
от 26 декабря 2012 года по проекту планировки  
Третьего пересадочного контура (ТПК) от станции  
метро «Нижняя Масловка» до «Авиамоторной»,  
проходящего через нашу станцию «Сокольники» —  
весьма примечательный документ,  
говорящий о многом.

Во-первых, любопытен пункт «Формы оповещения», в котором упоминается расклеивание объявлений на информационных стендах нашего района и досках объявлений у подъездов жилых домов, через старших по домам и подъездам, председателей ТСЖ, руководителей организаций и предприятий.

Мы прекрасно знаем, что этого не было сделано в масштабах района.

Во-вторых, в составе членов комиссии не было весьма важного в данном случае представителя Управления градостроительной политики и экологической экспертизы Департамента природопользования и охраны окружающей среды.

В-третьих, где резолютивная часть протокола? Да, упоминаются на второй странице протокола 7048 предложений участников публичных слушаний, которые приведены в приложении № 3, но сколько из них «за» нынешний вариант ТПК, сколько «против»?

Неужели те, кому лег на стол данный протокол, сами высчитывали это, изучая свыше 7000 предложений? Или им было доложено, что жители Сокольников горячо

поддержали намеченное строительство ТПК? Но мы знаем, что 2 тысячи жителей категорично высказались «против», а положительный ответ остальных 5-ти тысяч был сфальсифицирован при деятельном участии госпожи Крестовской — мы писали об этом.

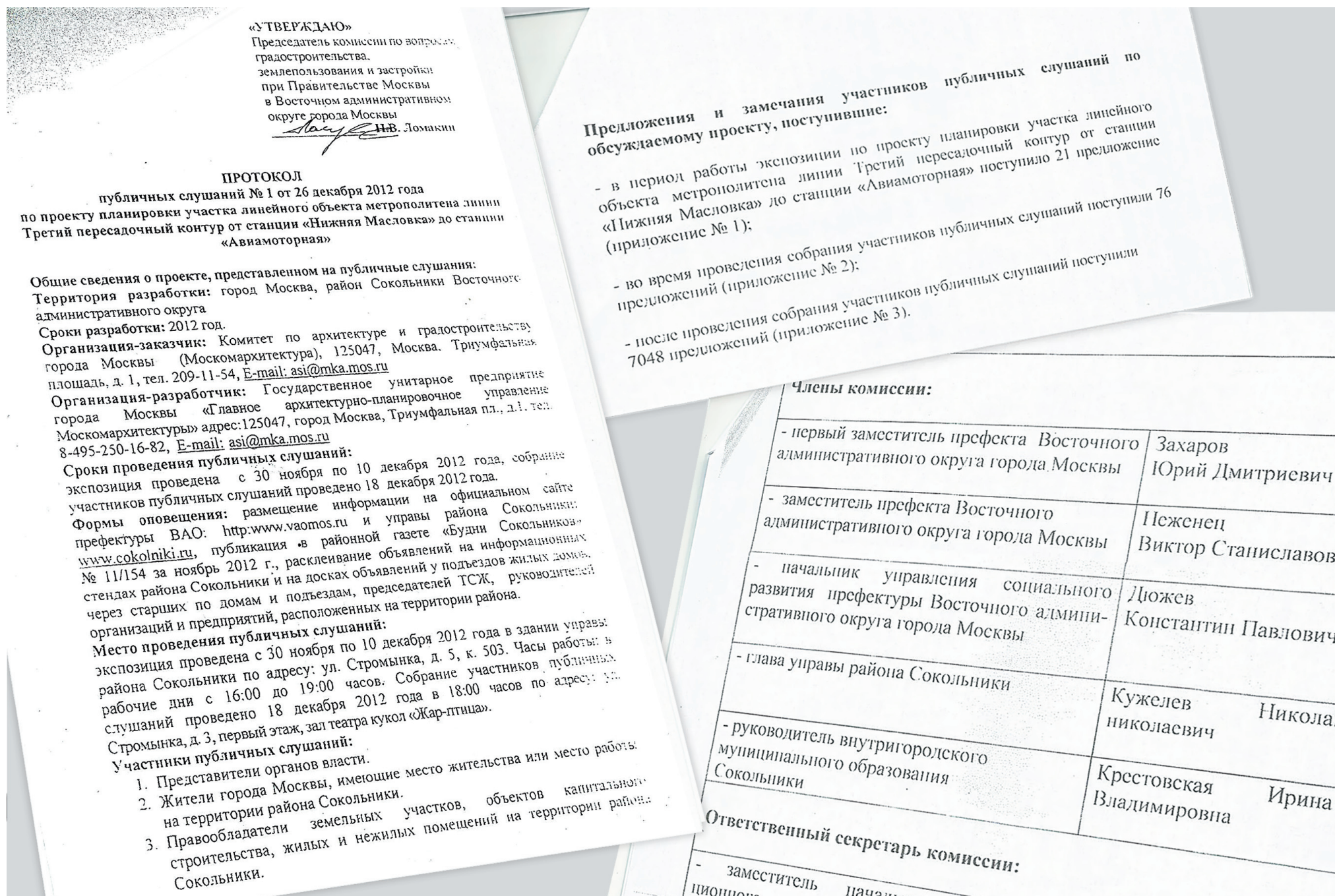
В-четвертых, и это самое главное, госпожа Крестовская, незаконно занимающая должность руководителя внутригородского муниципального образования Сокольники, утверждает сейчас, что была и остается противником нынешнего варианта ТПК.

Но ее подпись как члена комиссии, отвечавшей за проведение публичных слушаний, подтверждает обратное.

Причем Крестовская, по действующему положению, не имела право подписывать протокол без решения муниципального собрания, а решения не было!

Крестовская всегда старалась отстаивать интересы вышестоящих властных структур, а не жителей Сокольников. Кстати, глава управы района Сокольники Н.Н. Кужелев тоже входил в состав упомянутой комиссии.

Он — еще один «радетель» за интересы жителей Сокольников.



Пункт 3 повестки дня поражает своей необычностью: «О предоставлении из бюджета внутригородского муниципального образования Сокольники в городе Москве субсидии префектуре Восточного административного округа города Москвы на проведение капитального ремонта 8 домов по адресам: ул. Короленко, дом № 4/14, дом № 6а, ул. Малая Остроумовская, дом № 1, 1а, 1б, 1г, 1/10».

Речь идет о субсидировании префектуры! Местная власть субсидирует государственную. До сих пор бывало наоборот.

А на следующей странице решение муниципального собрания. Пункт 1, подпункт 1.1: «Предоставить из бюджета внутригородского муниципального образования Сокольники в городе Москве субсидии префектуре Восточного административного округа города Москвы в размере 82 млн рублей (за счет внутренних источников финансирования бюджета)».

Итак, наше богатое муниципальное образование решением Муниципального собрания дало префектуре аж 82 миллиона рублей! Причем, на то, что префектура должна делать за бюджетные средства. Откуда у Сокольников такие деньги, судя по всему, лишние? Очень интересный вопрос. Дело в том, что это остаток от тех 154 миллионов рублей, за которые был продан торговый центр «Раздолье». Оставим до поры в стороне вопрос, почему «Раздолье» продали всего за 154 миллиона, а не за 700 миллионов, сколько торговый центр стоил по оценке некоторых экспертов по недвижимости. В любом случае, полученные за «Раздолье» деньги принадлежали всем жителям района. Их можно было пустить на какие-то благие дела, например, на реставрацию Клуба им. Русакова, который затем вернуть детям, как это было до 1997 года. (Виктук, получивший



Комментарии  
к Протоколу заседания № 16 Муниципального собрания  
Сокольники от 16 апреля 2013 года

# Лишние деньги?

клуб под свой театр от Лужкова, не должен был рассчитывать на выделение мэрией средств на проведение ремонта.

Но деньги мэрия выделила в размере 150 миллионов — сейчас как раз на них делается ремонт, и уже к концу года в отремонтированный клуб въедет театр Виктюка, а не наши дети).

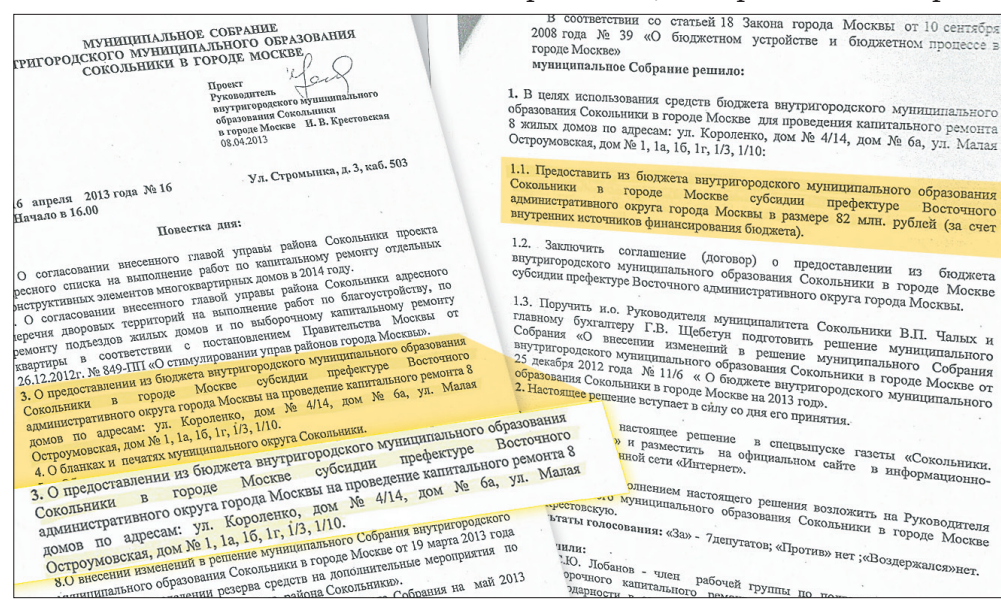
И все-таки, зачем надо было субсидировать префектуру? Ответ должны дать правоохранительные органы, а мы лишь можем строить догадки.

А они таковы: чтобы «распилить» эти деньги, их надо было перевести со счета муниципального образования, пустив по таким статьям расходов, которые сложно прове-

реть. К примеру, на Малой Остроумовской в домах 1г и 1/3 предлагают поменять старые окна на стеклопакеты на лестничных клетках и побелить-покрасить подъезды, и на это потратить 27 миллионов! А жители просят совсем другое — починить крышу. Но на крыше много не выкроишь, потому что это дорогие работы.

Вот власти и пытаются навязать жителям под надуманными предлогами копейные варианты за большие деньги.

Таких примеров хватает: это и ремонт подъездов по адресу ул. Русаковская, д. 22 за 5 миллионов рублей, и капитальный ремонт электрощитовых с перетяжкой подъездных стояков по адресам Стромынка, д. 10, к. 1, Колодезный пер., д. 2, к. 1, Русаковская, д. 29, за без малого 2 миллиона рублей, и выборочный капитальный ремонт квартиры по адресу ул. Короленко, д. 4/14 за 400 тысяч рублей. Надо же как-то «лишние деньги» пристроить.



Распределение средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 26.12.2012г. № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы»

№ п/п	Адрес	Направление расходования	Сумма
1	ул. Русаковская, д. 22	ремонт подъездов №№ 1-9	4 912 300
2	ул. Колодезная, д. 7, корп. 2	ремонт подъездов №№ 1-7	1 252 200
3	ул. Короленко, д. 4/14, кв. 19	выборочный капитальный ремонт квартиры	399 916,63
<b>Итого по домам</b>			<b>6 564 416,63</b>
4	ул. Жебрунова, д. 2	ремонт асфальтового покрытия замена бортового камня замена газонного ограждения замена игровых и спортивных МАФ на детской площадке устройство резинового покрытия на детской площадке	2 361 993,66
5	ул. Б. Остроумовская, д. 15	устройство асфальтобетонных дорожек (по жалобам на портал «Наш город» и устным обращениям жителей дома)	58 725,56
6	ул. Гастелло, д. 41	установка газонного ограждения (по жалобам на портал «Наш город» и устным обращениям жителей дома)	96 887,19
7	ул. Жебрунова, д. 4	ремонт асфальтового покрытия (двор + добавляемая по БТИ территория народных гаражей)	1 917 976,96
<b>Итого по дворам</b>			<b>11 000 000</b>
<b>Всего</b>			<b>11 000 000</b>

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ по расходованию резерва средств на дополнительные мероприятия по социально-экономическому развитию района Сокольники**

№	Направление расходования	Сумма (тыс. руб.)	Примечание
1	Ремонт квартиры инвалида	82,0	по обращению инвалида-колясочника
2	Ремонт квартир ветеранов	308,4	по обращениям ветеранов ВОВ района
3	Мероприятия по капитальному ремонту многоквартирных домов	4411,0, из них: 960,0	капитальный ремонт противопожарного водопровода в жилых домах по адресам: - 3-я Рыбинская ул., д.21, к.1 (2 подъезда); - 3-я Рыбинская ул., д.21, к.3 (2 подъезда)
		1951,0	капитальный ремонт электрощитовых и подъездных стояков в жилых домах по адресам: - Стромынка ул., д.10, к.1; - Колодезный пер., д.2, к.1; - Русаковская ул., д.29.
		1500,0	изготовление технических заключений (ТЗК) о состоянии ветхих жилых домов: - Матросская тишина ул., д.16; - Матросская тишина ул., д.19, к.3; - Милославский пер., д.32, стр.1 (Русаковская ул., д.23).
4	Капитальный ремонт спортивных площадок	1460,0	капитальный ремонт спортивных площадок по адресам: Короленко ул., 7-3 и Гастелло ул., 41
<b>Итого:</b>		<b>6261,4</b>	



Депутаты Муниципального собрания Сокольники получили План мероприятий Муниципального округа Сокольники 4-й квартал 2013 года. Самое удивительное на второй странице плана: позиции 15–23. Посмотрите на даты в столбце «Дата проведения».

# Сокольнические очковтиратели

Комментарии к Плану мероприятий Муниципального округа Сокольники 4-й квартал 2013 года и к Отчету муниципалитета Сокольники по организации досуговой, социально-воспитательной работы

Так, мероприятие с участием звезд театра и кино, посвященное Дню инвалида, запланировано на 3 мая 2013 года! А все последующие позиции вообще планируется провести в прошлом году.

Судя по всему, составители плана тупо перенесли всё, что было запланировано в прошлом году на самый конец 4-го квартала, в план текущего года, не потрудившись внести какие-нибудь правки. Эффективность работы поразительная, но лишь в том смысле, что можно поражаться, как люди из года в год, из квартала в квартал штампуют старые планы, получая за это зарплату.

А вот пример другого очковтирательства — Отчет муниципалитета Сокольники по организации досуговой, социально-воспитательной работе с населением по месту жительства за 2012 год, из которого мы узнаем, что «одним из важнейших направлений работы муниципалитета в 2012 году была организация и проведение

местных праздников, зрелищных и иных мероприятий».

А несколько ниже написано: «В рамках реализации перспективного плана по досуговой, социально-воспитательной работе с населением по месту жительства за истекший год на территории ВМО было проведено более 300 досуговых, праздничных и культурно-массовых мероприятий, в которых приняли участие более 18 тысяч жителей».

300 мероприятий! Вы можете такое представить себе? Мы не видели этих мероприятий в подобных количествах. Ведь если вычесть

июль и август как отпускные месяцы, то в остальные месяцы мероприятия должны были проходить каждый день! И в каждом из мероприятий должно было в среднем принимать участие 60 человек — только так можно набрать 18 тысяч участников. В этом году ситуация полностью повторяется.

Это, например, подтверждает проверка двух мероприятий, которые должны были быть проведены в дни весенних школьных каникул в марте 2013 года, но не состоялись. Что можно сказать на всё это? Лишь одно: чистой воды очковтирательство.

Так, например, 12 августа 2009 года на публичных слушаниях по Генплану он великолепно разыграл сцену перед участниками слушаний, представ в образе возмущенного гражданина, требовавшего немедленно предоставить слово. Ведущий слушания, тогдашний глава управы А. Касьянов был обескуражен, намеченный властями сценарий — сломан, что дало возможность выступить жителям. Это позволило изложить консолидированные требования граждан к изумерскому Генплану и заявить о создании Комитета Гражданского Действия «Спасем Сокольники!». Так своим высочайшим профессионализмом Алексей помог району.

Мы с особой радостью поздравляем Алексея с большим профессиональным успехом — удачной премьерой его спектакля «Ускользящая красота» на Фестивале Российского Искусства в Каннах. Причем, спектаклем Алексея Фестиваль закрывался. Это большая честь и ответственность, ведь в прежние годы на закрытии пока-

## Поздравляем!

Алексей Ищук — хореограф. Но кроме того, житель нашего района, человек с активной гражданской позицией.



зывали свои постановки Большой театр, театр Бориса Эйфмана и Мариинский театр.

«Ускользящая красота» — пластический танцевальный спектакль, специально созданный по заказу Фестиваля. Мировая

(а именно так и говорилось) премьера состоялась 27 августа в Каннском Дворце Фестивалей, там, где проходит знаменитый Каннский кинофестиваль.

Как хореограф-постановщик Алексей Ищук является автором «Ускользящей красоты». О своей постановке он рассказывает с увлечением:

— Коллектив, с которым я работал, называется Московский Государственный музыкальный театр пластического балета «Новый балет» — вот такое мудрёное название. Среди тех, кто представлял на этом фестивале русское искусство, выделяются такие имена, как Никита Михалков, Сергей Безруков и Лариса Гергиева с её Академией молодых оперных певцов Мариинского театра.

### СКОЛЬКО ЭТО СТОИТ НА САМОМ ДЕЛЕ?

Когда возникает необходимость в замене входного крана в квартире, полотенцесушителя или радиатора отопления, необходимо отключение стояков. Вы обращаетесь в ЖЭК, и тут начинается. С вас требуют значительную сумму. Разные умники из ЖЭКа берут по-разному. Но в среднем 2000 руб. за стояк. А на самом деле это стоит 123 рубля за стояк холодной или горячей воды! Что касается отключения воды в стояках отопления, то это вообще ничего не стоит, так как батареи относятся к общедомовому имуществу, а за это мы платим (содержание и ремонт ОДН) ежемесячно.

Как узнать, сколько что стоит на самом деле? Для этого надо ознакомиться с Распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства г. Москвы от 28 февраля 2012 г. № 05-14-59/2 «О Сборнике расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме». А точнее, с приложением к данному Распоряжению, которое называется «Сборник расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме».

Этот объемный, но очень полезный для жителей документ мы опубликуем в следующем номере нашего издания.

С французской стороны это, конечно же, Робер Оссейн — известный актёр, режиссёр; в нашей стране ставший популярным благодаря сериалу об Анжелике. Кстати, все билеты на нашу премьеру были проданы заранее, и даже все приставные места тоже были проданы — это приятно.

А в финале нас ждал успех и овации!

После спектакля я встретился с самим Робером Оссейном, и он минут пятнадцать жал мне руку и говорил, как ему понравился спектакль, что в нём очень много идей и находок и что нужно показывать этот спектакль в Париже — будет успех!

От редакции добавим, что Робер Оссейн был первым мужем Марины Влади и снимал ее во многих своих фильмах, начиная с самого первого «Негодяи отправляются в ад». А в сериале про Анжелику Оссейн сыграл роль возлюбленного героини Жоффре де Пейрака.

Мы желаем Алексею Ищuku новых спектаклей и новых творческих побед.